

独立した玄関や水回りが2世帯分ある！

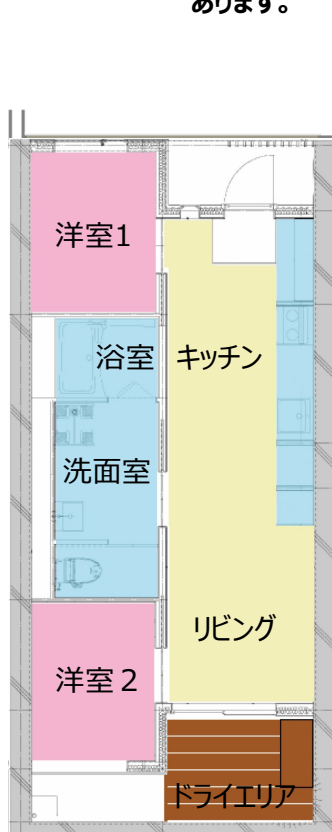
4L2DK 木造2階建(2LDK)92㎡+地下室(2LDK)46㎡

NO.4

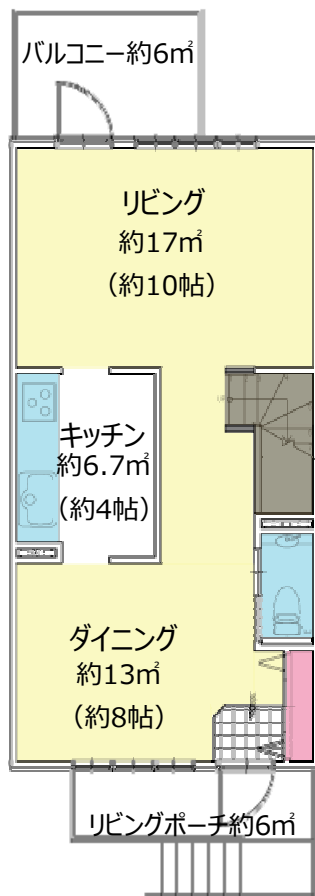
販売価格：25,538,700円（税込）

※別に共益費・修繕積立金等がかかります。

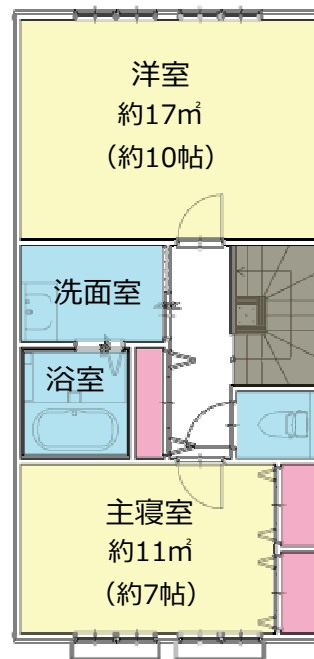
※1度住んでみて分譲を検討したいという方に賃貸分譲制度9.8万円/月(1・2階のみ2年間)があります。



地下



1階



2階

地震に強い人工地盤「NCZ工法」とツーバイフォー構造

約6㎡のリビングポーチとバルコニー

小さなテーブルとイスを置ける広さです。外の応接室としても使えます。外の景色を見ながら、いつもと違う雰囲気のお食事もおおすすめです。

樹脂サッシ&ペアガラス(1階・2階)

最強タッグで、「断熱効果UP=省エネ」「STOP結露」「遮音効果UP！」。「夏は涼しく、冬は暖かく」を実現！

世界最高水準の断熱材アイシネンを使用(1階・2階)

わずかな隙間もシャットアウト。だから高气密高断熱シックハウス症候群の原因物質とされるホルムアルデヒドなどを一切含まない、人にも地球環境にも優しい素材

約4帖の広く明るいキッチン

キッチンスペースを広めに、システムキッチンは収納たっぷり大容量スペースを無駄なく活用し、窓を塞ぐことのない明るいキッチンに

無垢材のフローリング(1階・2階)

雨水利用の節水トイレ(1階・2階)

洗浄に雨水を利用し、水道代を約20%節約(弊社試算による)

エコジョーズを標準装備

少ないガス量で効率よくお湯を沸かす省エネ性の高い給湯器

特長

4L2DK！

- (1) 4L2DKで、地下に独立した玄関や水回りがあるので、地下を賃貸住宅として貸すことも、2世帯同居も可能です。
- (2) 糸島の富士山と地元で親しまれる「可也山」を眺めながら、バーベキューを楽しめるバルコニーがあります。
- (3) オプションの天井収納(約22㎡)を作れば、4層住宅となり最大可能空間約160㎡となります。